



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Eesti Omanike Keskliit
terje@omanikud.ee

Teie: 14.10.2020 nr KL-1/26

Meie: 13.11.2020 nr 6-3/20/3506-1

Viljandi vanalinna muinsuskaitseala kaitsekorra
ettevalmistamine

Saatsite Viljandi Linnavalitsusele kirja küsimustega, mis puudutasid muinsuskaitse korraldamist seoses Viljandi vanalinna muinsuskaitseala kaitsekorra ettevalmistamisega.

Viljandi Linnavalitsusel on pikaajaline ja konstruktiivne koostöö Muinsuskaitseametiga, et toetada kohaliku kultuuripärandi säilimist ja kasutuses hoidmist.

Viljandi linnal ja Muinsuskaitseametil oli ajavahemikul 01.01.2013 kuni 31.12.2019 kahepoolne haldusleping, mille alusel Viljandi linn täitis muinsuskaitseaduse ja teiste õigusaktidega Muinsuskaitseametile pandud muinsuskaitsealaseid riiklike kohustusi. Lepingu sõlmimisel 2013. aastal eeldati, et nn „ühe ukse poliitika“ on omavalitsuse elanikele ja omanikele lihtsam, kuid praktikas tekitas kahe instantsi vahel õiguste ja kohustuste jagamine elanikes ja hoonete omanikes pigem arusaamatust. 2019. aasta detsembris arutas Viljandi linn Muinsuskaitseametiga halduslepingu pikendamist ja kahepoolset jõuti kokkuleppele, et halduslepingut ei pikendata.

Viljandi Linnavalitsus on praeguses olukorras rahul vanalinna muinsuskaitset korraldavate asutuste tööjaotusega ja ei ole huvitatud omavalitsuse rolli suurendamisest muinsuskaitsealaste riiklike kohustuste täitmise üle võtmisega.

Viljandi vanalinna muinsuskaitseala asendamist miljööväertusliku alaga planeerimisseaduse tähenduses ei pea Viljandi Linnavalitsus tänasel päeval toimivaks lahenduseks, kuna miljööväertuslikel aladel puudub kitsenduste seadmiseks seadusest tulenev alus. Viljandi linna üldplaneeringus on miljööväertuslikud alad kajastatud, kuid miljööväertuslike alade väärtuste kaitsmiseks puuduvad kehtivad regulatsioonid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Madis Timpson
linnapea

Monika Vestman
5199 3379
monika.vestman@viljandi.ee